

Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости


Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Кадастровый номер: 18.11.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 90:12:090501:4455	Всего листов выписки: 3
Номер кадастрового квартала: 90:12:090501	
Дата присвоения кадастрового номера: 22.11.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 90-90/090-90/016/003/2019-37834	
Местоположение: Республика Крым, р-н Симферопольский, с/с Мирновский	
Площадь, м2: 8766 +/- 33	
Кадастровая стоимость, руб.: 15062793.12	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют	
Категория земель: Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования: Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки: Данные отсутствуют	
Получатель выписки: Лутков Александр Сергеевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СТАТУС "АЛМАЗ", 9109028160	

Специалист по приему обработке и выдаче документов
полное наименование должности


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 645751274004383131092003281298393067869
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 17.08.2022 по 10.08.2023

Распечатано из ПК ПВД
 МФУ Велутова Д.Д.
 Дирекция, фамилия
 18.08.2022
 Подпись: специалист МФУ
 ФНО

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 3	
18.11.2022г.	
Кадастровый номер:	90:12:090501:4455

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ СТАТУС "АЛМАЗ", ИНН: 9109028160, ОГРН: 1229100012668
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 90:12:090501:4455-91/052/2022-7 18.11.2022 11:38:31
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка. № 4455-А, выдан 18.10.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

специалист по приему обработке и выдаче документов
полное наименование должности

Сертификат: 6457512740043833109200032813983906060
Выдана: Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
Делегирован: с 17.05.2022г. по 10.08.2023г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Радпечатано из ПК ПВД

Мод. Ведущая Л.Д.

Инициалы, фамилия

1 Февраль 2022

ФНО

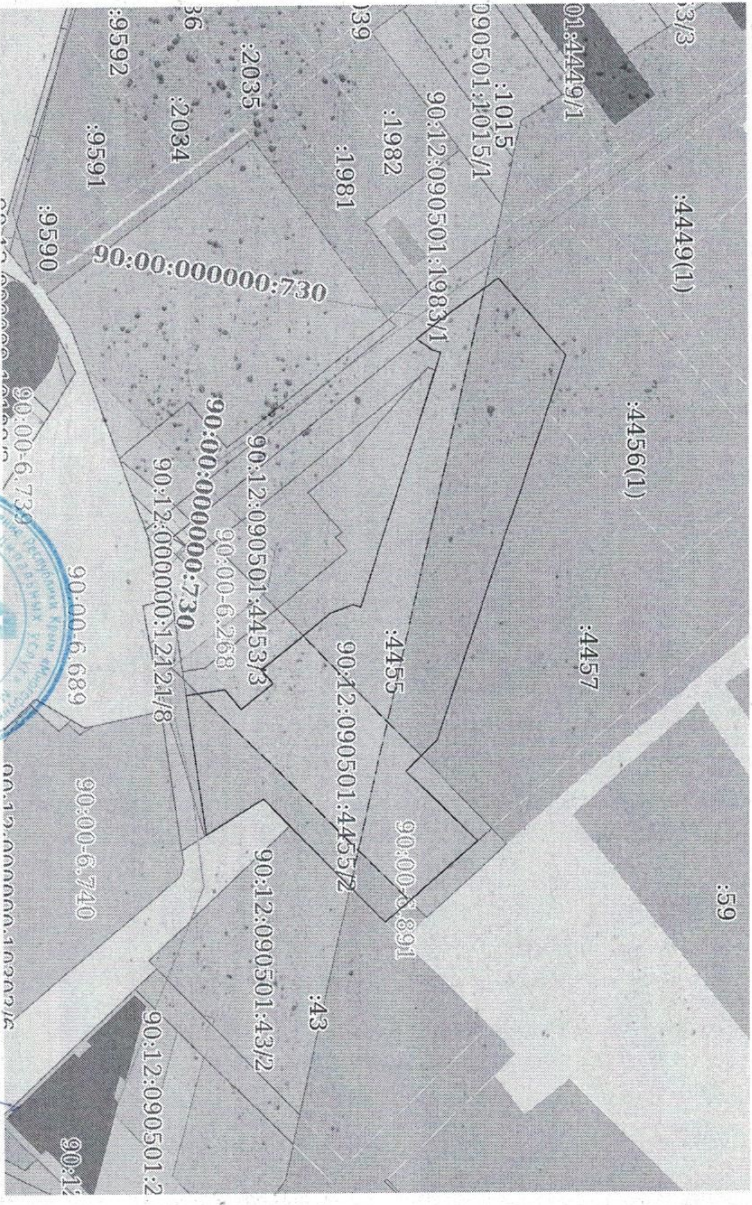
20 г.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
18.11.2022г.			
Кадастровый номер:	90:12:090501:4455		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000
 Основные обозначения:

специалист по приему обработки и выдаче документов
 полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 6457512740043883109200328139839306560
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Распечатано из ПК ПВД
 МоИ
 Ведущая Д.Д.
 Подпись: _____ Специалист МоИ
 « 18.11.2022 » г.